



## AVIS D'UNE DEMANDE COMPLÈTE ET D'ASSEMBLÉE PUBLIQUE

**AVIS EST DONNÉ** que la Corporation des Comtés unis de Prescott et Russell et la Corporation Municipalité de la Nation tiendront une assemblée publique le **29e jour du mois de février 2016 à 18h30**, dans la salle du conseil de l'Hôtel de Ville de la Municipalité de la Nation, 958, Route 500 Ouest, Casselman, afin de considérer une demande d'approbation d'un plan préliminaire de lotissement en vertu de l'article 51 de la *Loi sur l'aménagement du territoire*. **(no. 070-S-15-003)**

L'aménagement proposé consiste à faire diviser huit (8) blocs de terrain dans le but de construire trente et une (31) unités de type maison en rangée. L'accès au projet s'effectuera par la rue de l'Érablière.

**L'INFORMATION ADDITIONNELLE** concernant le plan de lotissement proposé est disponible pour consultation durant les heures d'affaire au département d'Urbanisme et de Foresterie des Comtés unis de Prescott et Russell et au service d'Urbanisme de la municipalité de La Nation.

**SI UNE PERSONNE** ou un organisme public ne présente pas d'observation orales lors d'une réunion publique, le cas échéant, ou ne présente pas d'observations écrites au directeur d'Urbanisme et Foresterie des Comtés unis de Prescott et Russell à l'égard du plan de lotissement proposé avant que l'autorité approbatrice n'approuve ou ne refuse d'approuver l'ébauche du plan de lotissement, la personne ou l'organisme public n'a pas le droit d'interjeter appel de la décision du comité d'Urbanisme des Comtés unis de Prescott et Russell devant la Commission des affaires municipales de l'Ontario.

**SI UNE PERSONNE** ou un organisme public ne présente pas d'observations orales lors d'une réunion publique, le cas échéant, ou ne présente pas d'observations écrites au directeur d'Urbanisme et Foresterie des Comtés unis de Prescott et Russell à l'égard du plan de lotissement proposé avant que l'autorité approbatrice n'approuve ou ne refuse d'approuver l'ébauche du plan de lotissement, la personne ou l'organisme public ne peut pas être joint en tant que partie à l'audition d'un appel dont est saisie la Commission des Affaires municipales de l'Ontario à moins qu'il n'existe, de l'avis de cette dernière, des motifs raisonnables de le faire.

**SI VOUS DÉSIREZ ÊTRE AVISÉ(E)** de la décision du comité d'Urbanisme et de Foresterie des Comtés unis de Prescott et Russell relativement au plan de lotissement proposé, vous devez présenter une demande écrite à l'adresse indiquée ci-dessous. **(no. 070-S-15-003)**

**Daté ce 1er jour février 2016.**

Comtés unis de Prescott et Russell  
Département d'Urbanisme et Foresterie  
59, rue Court, C.P. 304  
L'Orignal, Ontario K0B 1K0  
Tél: (613) 675-4661 (poste 7104)  
sboudreault@prescott-russell.on.ca

## NOTICE OF COMPLETE APPLICATION AND PUBLIC MEETING

**TAKE NOTICE** that the Corporation of the United Counties of Prescott and Russell and the Corporation of The Nation Municipality will hold public meetings on **February 29<sup>th</sup>, 2016 at 6:30 p.m.**, in the Council chambers of the Town Hall of the Nation Municipality, 958 Road 500 West, Casselman, in order to consider an application for approval of a draft plan of subdivision under Section 51 of the *Planning Act*. **(No. 070-S-15-003)**

The proposed development is intended to divide eight (8) blocks of land for the building of thirty-one (31) row dwelling type units. Access to the project will be provided via de l'Érablière Street.

**ADDITIONAL INFORMATION** regarding the proposed plan of subdivision is available to the public for inspection during business hours at the United Counties of Prescott and Russell Planning and Forestry Department and at The Nation Municipality Planning Department.

**IF A PERSON** or public body does not make oral submissions at a public meeting, if one is held, or make written submissions to the Planning and Forestry Director of the United Counties of Prescott and Russell in respect of the proposed plan of subdivision before the approval authority gives or refuses to give approval to the draft plan of subdivision, the person or public body is not entitled to appeal the decision of the of the United Counties of Prescott and Russell Planning Committee to the Ontario Municipal Board.

**IF A PERSON** or public body does not make oral submissions at a public meeting, if one is held, or make written submissions to the Planning and Forestry Director of the United Counties of Prescott and Russell in respect of the proposed plan of subdivision before the approval authority gives or refuses to give approval to the draft plan of subdivision, the person or public body may not be added as a party to the hearing of an appeal before the Ontario Municipal Board unless, in the opinion of the Board, there are reasonable grounds to do so.

**IF YOU WISH TO BE NOTIFIED** of the decision of the United Counties of Prescott and Russell Planning Committee in respect of the proposed plan of subdivision, you must make a written request to the United Counties of Prescott and Russell Planning Committee at the address shown below. **(No. 070-S-15-003)**

**Dated this 1<sup>st</sup> day of February, 2016.**

United Counties of Prescott and Russell  
Planning and Forestry Department  
59 Court Street, P.O. Box 304  
L'Orignal, Ontario, K0B 1K0  
Tel: (613) 675-4661 (ext. 7104)  
sboudreault@prescott-russell.on.ca

